

Prodej bytu 2+1, 52 m², Tišnov, ul. Králova

Králova, 66601, Tišnov



Vyřizuje

Musilová Anita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**5 290 000 Kč**

za nemovitost

Cena uvedena včetně
provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	52 m ²
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 59,46 m², který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě sídliště Květnice. Výhodou je blízkost centra města, přírody i kompletní občanské vybavenosti.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj vhodný pro odpočinek i setkávání s rodinou. Samostatná kuchyně disponuje praktickou spíží pro uskladnění potravin. Z dalšího pokoje je přímý vstup na lodžii o ploše 4,79 m². Koupelna s vanou je oddělena od toalety a chodba poskytuje dostatek prostoru pro úložná řešení.

Byt je v původním stavu s umakartovým jádrem a nabízí možnost rekonstrukce podle představ nového majitele. Dům není zatížen úvěrem na revitalizaci, což přispívá k nízkým nákladům na bydlení.

V okolí se nacházejí obchody, školy, školky i restaurace. Nemovitost je vhodná pro vlastní bydlení i jako investice k pronájmu. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.