

Exkluzivní vila, Marbella East, Santa Clara, Costa Del Sol

0, Marbella East



2 450 000 EUR
za nemovitost

Vyřizuje

Prague Properties

Tel.: +420 777 925 555

GSM: +420777925555

E-mail:

prodej@pi-properties.cz

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	3
Užitná plocha:	315 m ²	Celková podlahová plocha:	315 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Život bez kompromisů. Výjimečná lokalita. Absolutní soukromí. Nadčasová elegance. Vstupte do světa, kde se luxus setkává s přírodou. Projekt Soul Marbella situovaný v prestižní oblasti Marbella East, představuje absolutní vrchol privátního bydlení. Tato luxusní vila, obklopená ikonickým golfovým hřištěm Santa Clara Golf, je synonymem pro hodnoty, které přetrvávají: dokonalost, integrita a architektonická odolnost. Tato konkrétní vila byla navržena pro ty nejnáročnější klienty a rozkládá se rozkládá na 3 podlažích. V přízemí se nachází kompletně vybavená otevřená kuchyně propojená s obývacím pokojem, který plynule navazuje na velkorysou terasu a zahradu s vlastním bazénem. Na stejném podlaží najdete také ložnici pro hosty s vlastní koupelnou. V horním patře je situována hlavní ložnice s vlastní koupelnou, šatnou a jedna s přístupem na terasu s nádherným výhledem. Na tomto podlaží se nacházejí další 2 ložnice pro hosty, každá s vlastní koupelnou. V suterénu je k dispozici parkovací stání pro 2 auta a prostorná multifunkční zóna. Minimalistický design, čisté linie a kvalitní materiály vytvářejí nadčasový domov s důrazem na světlo a prostor. Jako majitel se stáváte součástí uzavřené, přísně střežené komunity (24/7 ostraha), která redefinuje pojem prémiového zázemí: Wellness & Fitness: Privátní lázně, sauny a moderní fitness centrum. Relaxace: Několik komunitních bazénů zasazených do subtropických zahrad. Přírodní pláže na dosah: Široké pláže s jemným pískem a dunami typickými pro Marbella East nabízejí komornější atmosféru a exkluzivní beach kluby. Perfektní dostupnost: Marbella centrum 5 minut autem. Mezinárodní školy,

vyhlášené restaurace a služby jsou v bezprostředním sousedství. Mezinárodní letiště v Malaze a rychlovlaky AVE zajišťují bezproblémové spojení .