

Prodej bytu 1+1, 34 m², Stráž pod Ralskem, ul. Jižní

Jižní, 47127, Stráž pod Ralskem



2 399 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Dráb Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	34 m ²
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+1 o výměře 34 m² v osobním vlastnictví. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i investici. Dispozice nabízí samostatný pokoj, kuchyň, koupelnu s vanou a samostatné WC. Součástí bytu je sklepní kóje, v domě je dále k dispozici kolárna a kočárkárna. Byt je v dobrém a udržovaném stavu, což umožňuje okamžité užívání i případnou modernizaci dle vlastních představ.

Dům je situován na sídlišti s dobrou dostupností služeb. V docházkové vzdálenosti se nachází mateřská a základní škola, obchody, pošta, lékař i další občanská vybavenost. Výhodou je také dostupnost autobusové dopravy a možnost parkování v okolí domu.

Byt je vhodný jako startovací bydlení pro jednotlivce či pár, případně jako investiční nemovitost určená k pronájmu.