

Prodej rodinného domu, 72 m², Vrbčany

28002, Vrbčany



2 999 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Dvořáková Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	72 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: DŮM NA KOMPLETNÍ REKONSTRUKCI VE VRBČANECH - VYTVOŘTE SI DOMOV PODLE SEBE

Hledáte nemovitost, kterou si můžete přetvořit přesně podle svých představ? Ve Vrbčanech u Kolína nabízíme rodinný dům o dispozici 3+1 s užitnou plochou 72 m² na pozemku o výměře 280 m².

Dům je v současném stavu určen ke kompletní rekonstrukci, což je ideální příležitost pro kupujícího, který hledá vlastní projekt a nechce se přizpůsobovat již hotovému řešení. Dispozici, interiér i technické provedení si můžete vytvořit podle svých představ a možností.

Nemovitost může zaujmout také investora nebo šikovného řemeslníka, který dokáže potenciál této nemovitosti využít naplno. Pozemek nabízí prostor pro posezení, menší zahradu či parkování.

Vrbčany jsou klidná obec v okrese Kolín s dobrou dostupností do Kolína i směrem k Praze. Nájezd na dálnici D11 je vzdálen jen několik minut jízdy.

Není to dům pro každého. Je to příležitost pro někoho, kdo hledá nemovitost, kterou si vytvoří opravdu podle sebe.