

Prodej bytu 1+1, 33 m², Karlovy Vary, ul. Nákladní

Nákladní, 36005, Karlovy Vary



3 250 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Mareček Nikolas

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	33 m ²
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a užitné ploše 33 m², který se nachází v Karlových Varech, v ulici Nákladní. Byt disponuje praktickým uspořádáním s obytným pokojem, samostatnou kuchyní, koupelnou a vstupní částí. Díky své velikosti představuje vhodnou volbu pro jednotlivce či pár a zároveň zajímavou příležitost pro investory hledající menší byt určený k následnému pronájmu. Výhodou je poloha s dobrou dostupností do centra Karlových Varů a veškerou potřebnou občanskou vybaveností v dosahu. V okolí se nacházejí obchody, služby i zastávky MHD. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice s potenciálem stabilního nájemního výnosu. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.