

Prodej chaty, 16 m², Praha 5 - Zbraslav, ul. Nad Kamínkou

Nad Kamínkou, 15600, Praha-Zbraslav, Praha



1 580 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Štoviczková Vlasta

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	16 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vlastní zelené útočiště v Praze, kam můžete utéct od ruchu města? Nabízíme přenechání užívacího práva k zahrádce o výměře 301 m² s útulnou chatou o zastavěné ploše 21 m² v zahrádkářské kolonii Zbraslav, ul. Nad Kamínkou.

Zděná chata obložená dřevem s dřevěnými eurookny je připravena k okamžitému užívání a prodává se vybavená – nechybí kuchyňský kout, lednice, pohovka ani venkovní posezení. Ideální místo pro víkendovou kávu na zahradě, grilování, odpočinek i zahradničení.

Do chaty je zavedena elektřina 230V, k pozemku je přivedena sezónní užitková voda (cca březen–říjen), suché WC. Koupelna a WC jsou k dispozici ve společných prostorách kolonie, pitnou vodu lze načepovat u hlavní brány. Velkým bonusem jsou minimální provozní náklady – neplatí se žádný nájem, pouze spotřeba vody a elektřiny, orientačně kolem 3.000 Kč ročně.

Klid, zeleň a soukromí, přitom stále v Praze a s dobrou dostupností MHD. Místo, kde můžete vypnout, zout boty a začít si užívat zahradu hned od prvního dne.