

Prodej výrobního objektu, 1 250 m², Děčín, ul. Dělnická

Dělnická, 40502, Děčín



15 600 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Marek Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	1250 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostory pro výrobu, skladování nebo podnikání bez zdoluhavých stavebních úprav? Nabízíme k prodeji výrobní objekt zkolaudovaný pro výrobu potravin v klidné části Děčín VI – Letná. Objekt o užitné ploše 1 250 m² stojí na pozemku o výměře 1 466 m² a je připraven k rychlému zprovoznění. K dispozici je cca 900 m² výrobních prostor, 350 m² kanceláří, skladové zázemí, garáž, sklep (50 m²), velkokapacitní chladicí boxy, nákladové rampy i bezproblémový příjezd pro osobní i nákladní dopravu. V patře se nachází dvě bytové jednotky vhodné pro ubytování zaměstnanců či administrativní zázemí. Objekt má 1 podzemní a 2 nadzemní podlaží s celkem 20 místnostmi a nabízí široké možnosti využití i budoucích úprav dle potřeb nového majitele. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S optimálním financováním Vám pomůžeme zcela zdarma.