



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 993043

Pronájem nadstandardního, hezkého bytu 1+kk/G, 39m², P5-Radlice, Metro B

U Komína, 0, Praha 5, Praha



Vyřizuje

Martin Krupka

Tel.: +420739406652

GSM: +420739406652

E-mail:

martin.krupka@fioreal.cz

23 000 Kč

za měsíc

(plus záloha na elektřinu a poplatky)

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivní zastoupení Vám zprostředkujeme pronájem nadstandardního, hezkého, nového bytu o velikosti 1+kk/G, ploše 38,9m², ve druhém nadzemním podlaží novostavby z roku 2026. Byt je plně zařízený moderní kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, troubou, mikrovlnou troubou, myčkou, lednicí, pračkou a sušičkou (další vybavení dle fotodokumentace).

K bytu je taktéž možno pronajmout jedno garážové stání ve standardní velikosti za 2.000,- Kč/měsíčně.

Jedná se o velmi dobrou lokalitu v bezprostřední blízkosti Prokopského údolí s výbornou dostupností do centra města díky nedaleké stanici metra B a zároveň tramvajové zastávky - Radlická ve vzdálenosti do 8 min. pěší chůze od domu. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, potraviny, restaurace, sportoviště, golf, bazén, pošta, atd.), popřípadě pro větší nákupy lze využít i nedaleké obchodní centrum Galerie Butovice nebo Nový Smíchov.

Celkové měsíční poplatky činí 3.900,- Kč, tj. (z toho 900,- Kč elektřina a 3.000,- Kč za teplo, vodu a ostatní služby spojené s užíváním bytu). Volný ihned. Více informací u makléře (MAJITEL POŽADUJE maximálně dvě osoby, bez záznamu v registrech, tj. bez exekuce).