

Zahrada 601 m² se zahradním domkem, vodou a elektřinou - Moravský Lačnov, Na Výsluní

Na Výsluní, Svitavy



1 950 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Jana Králíčková DiS.

Tel.: 602 882 702

GSM: +420732469373

E-mail:

jkralickova@realitycm.cz

Číslo podlaží v domě: 0

Počet podlaží objektu: 0

Celková podlahová plocha: 601 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Dopřejte si vlastní místo, kde si užijete klid, přírodu a příjemně strávený čas s rodinou či přáteli. Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 601 m², která se nachází v oblíbené lokalitě Na Výsluní v Moravském Lačnově.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro zahradničení, pěstování ovoce a zeleniny, odpočinek i posezení s rodinou a přáteli. Celý pozemek je kompletně oplocený, což zajišťuje dostatek soukromí a pohodlí při jeho užívání.

Součástí zahrady je zahradní chatka o výměře 16 m², která poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek. Pro uskladnění zahradního náčiní a dalšího vybavení je k dispozici samostatný prostor pro uložení zahradního náčiní.

Velkou výhodou je vlastní studna s povoleným odběrem vody a přivedená elektřina. Na pozemku se dále nachází suché WC.

Příjemným benefitem je také pohodlný příjezd k pozemku a možnost parkování v jeho bezprostřední blízkosti.

Zajímavou možností do budoucna představuje také územní plán. Pozemek je podle současného územního plánu zařazen v ploše, kde je možné umístění stavby objektu k trvalému bydlení. Konkrétní možnosti výstavby je samozřejmě nutné ověřit dle aktuálních regulativů územního plánu a podmínek příslušného stavebního úřadu.

Tato zahrada nabízí skvělou kombinaci soukromí, praktického zázemí a možnosti budoucího využití. Ať už hledáte místo pro odpočinek a zahradničení, nebo přemýšlíte o dlouhodobějším využití pozemku, může být právě tato nabídka zajímavou volbou.

V případě zájmu vám rádi poskytneme bližší informace a domluvíme prohlídku.

V případě zájmu vám rádi pomůžeme také s vyřízením financování prostřednictvím hypotečního úvěru.