

Prodej stavebního pozemku 705 m² pro rekreaci u rybníka Dehtář v jižních Čechách, okres České Budějovo

Žabovřesky



Vyřizuje

Jana Vodáková

Tel.: 777 313 414

GSM: +420 606 522 119

E-mail:

vodakova@bydlenicko.tv

2 630 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právních služeb

Celková podlahová plocha: 705 m²

Celková plocha: 705 m²

Umístění objektu:

klidná část obce

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku 705 m² u rybníka Dehtář – možnost výstavby rekreační stavby, obytný karavan v ceně.

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji krásnou zahradu o výměře 705 m² v oblíbené chatové oblasti u rybníka Dehtář v okrese České Budějovice.

Jedná se o jednu z posledních příležitostí pořídit pozemek s možností výstavby rekreační stavby přímo v této vyhledávané lokalitě u rybníka Dehtář. Pozemky s možností nové výstavby jsou zde již velmi vzácné, což z této nabídky činí atraktivní příležitost nejen pro vlastní rekreaci, ale také jako dlouhodobou investici.

Dle platných regulativů je na pozemku možné postavit rekreační stavbu o zastavěné ploše až 50 m². Elektrina je přivedena přímo na pozemek, zásobování vodou je možné řešit vlastní studnou nebo vrtem. K dispozici je také suché WC.

Součástí prodeje je kompletně vybavený obytný karavan, který je zahrnut v kupní ceně. Poskytuje pohodlné zázemí pro okamžité využívání zahrady a zároveň může sloužit jako zázemí během výstavby budoucí rekreační stavby.

Zahrada nabízí dostatek soukromí, krásný výhled do okolní krajiny a příjemné prostředí pro relaxaci, zahradničení i trávení víkendů a dovolených s rodinou či přáteli. Okolí rybníka Dehtář patří mezi nejoblíbenější rekreační lokality v jižních Čechách a nabízí široké možnosti aktivního i pasivního odpočinku. V okolí vedou turistické a cyklistické trasy, lesní cesty i stezky kolem rybníka, které lákají k procházkám, koupání, rybaření i objevování krás zdejší přírody.

Pokud hledáte místo, kde si odpočinete od každodenního shonu a zároveň budete mít možnost vybudovat si vlastní rekreační zázemí v jedné z nejžádanějších lokalit jižních Čech, je tato nabídka určena právě Vám.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Budeme se na Vás těšit..