

Prodej zemědělské usedlosti Bohouškovice - Křemže, pozemky 2 018 m², okres Český Krumlov

Křemže



8 499 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Marek Friedecký**Tel.:** 777 313 414**GSM:** 607 583 146**E-mail:**friedecky@bydlenicko.tv

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	1123 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	polosamota	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost v katastrálním území Křemže.

Statek se rozprostírá v malebném úpatí nejvyšší hory Blanenského lesa Klet, v oblíbeném turistickém regionu „PodKletí“. Velmi blízko je odtud třeba do Holašovic (světové dědictví UNESCO - 10k m), do Zlaté Koruny (11 km), nebo na známou zříceninu hradu Dívčí Kámen (cca 8 km).

Nemovitost tvoří uzavřený prostor se souborem hospodářských budov (stáje, chlévy, stodoly) a dvěma samostatnými bytovými jednotkami o dispozicích 4+1 a 2+1. Jeden z obytných „vejminků“ je aktuálně velmi citlivě rekonstruován s ohledem na zachování atmosféry tradičních jihočeských statků. Předmětem prodeje jsou rovněž pozemky navazující z vnější strany na stavební část. Jejich součástí je i soukromá příjezdová komunikace vedoucí až dovnitř objektu.

Celková výměra zastavěných ploch a nádvoří činí 1 123 m². Ostatní pozemky pak v součtu tvoří plochu o výměře 2 018 m².

Nabízená nemovitost je ideální volbou pro ty, kdo touží po bydlení v přírodě, po hospodaření, nebo hledají objekt s velkým potenciálem pro rekreaci či podnikání.

Pokud hledáte místo s neopakovatelnou atmosférou, dostatkem prostoru a soukromí, pak by tato usedlost mohla být tím pravým.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rádi Vám taky pomůžeme s financováním nemovitosti. Jsme tu pro Vás!