

Prodej apartmánu s panoramatickou terasou s výhledem na moře a město Scalea, Kalábrie, Itálie

region Kalábrie



77 000 EUR

za nemovitost

Vyřizuje

Milan Slavík

Tel.: 777 313 414

GSM: +420 777 313 414

E-mail:

slavik@bydlenicko.tv

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	60 m ²
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej apartmánu s panoramatickou terasou s výhledem na moře a město Scalea, Kalábrie, Itálie

Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 3+kk s panoramatickým výhledem na město a pobřeží. Nemovitost se nachází v klidné, rezidenční části města. Byt je v prvním patře o celkové rozloze 60 m². Nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na prostorný balkon s výhledem. Ideální pro odpočinek či posezení s přáteli. Dále ložnici s koupelnou a dva dětské pokoje. Poloha bytu je velice strategická, jelikož je v těsné blízkosti centra a vlakového nádraží.

Jazyková bariéra není překážkou.

Koupě vaší nemovitosti v zahraničí nebyla nikdy snazší, s námi se domluvíte...

Město Scalea se nachází zhruba 2h cesty jižně od Neapole – perfektní spoj letadlem do Neapole, Lamezia Terme, případně Bari. Scalea má perfektní přímé vlakové spoje do celé Itálie – Neapol, Řím, Milano, Cosenza, atd., a také přímou autobusovou dopravu. Obyvateli městečka jsou především Italové, město žije po celý rok, ne pouze jako letní rekreační středisko. Ve městě najdete vše, co potřebujete, od nádobí přes nábytek, po elektrospotřebiče a materiál do bytu. V okolí města Scalea se nachází další pobřežní městečka (do 10min autem/vlakem/autobusem), která stojí za návštěvu, každé z nich má své vlastní kouzlo, Scalea se však počítá za „centrum dění“, kam lidé jezdí nakupovat, na dobré jídlo či za nočním životem.