

Prodej bytu 2+kk s balkonem, 54 m², Hluboká nad Vltavou

Masarykova, Hluboká nad Vltavou



1 602 150 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

Alena Reischlová

Tel.: 777 313 414

GSM: +420 702 000 808

E-mail:

reischlova@bydlenicko.tv

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	54 m ²
Celková podlahová plocha:	43 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku číslo C-2-03 v prémiovém komunitním bydlení pro seniory v projektu SENIOR RESORT HLUBOKÁ, jež je navržen podle aktuálních trendů moderního bydlení s důrazem na kvalitu a dlouhodobou udržitelnost budov.

Jedná se o praktický byt o dispozici 2+kk nacházející se ve 2. NP budovy C. Stejně tak jako všechny ostatní bytové jednotky je i tato koncipována jako bezbariérová. Její podlahová plocha činí 43,2 m² a disponuje balkonem o výměře 10,7 m². Orientace bytu je na západ.

Bytovou jednotku tvoří: předstíh o výměře 5,1 m², obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 18,5m², ložnice o velikosti 13,3 m² a koupelna s toaletou o výměře 6,3 m². Dle přání lze dokoupit samostatnou sklepní kóji na patře (2,9 - 4,4 m²).

Budova C je vybavena prostorným výtahem.

Byt bude předán zkolaudovaný, včetně sanitárního vybavení, obkladů a finálního pokrytí podlah.

Součástí celého resortu jsou parkovací stání, která lze dle přání dokoupit.

Obyvatelé resortu mohou dle potřeby také využívat společné prostory jednotlivých budov (tj. např. společenské místnosti, prostory pro zdravotnické a sociální služby, sklady pro odpad apod.)

SENIOR RESORT HLUBOKÁ se nachází v romantickém jihočeském městě Hluboká nad Vltavou. Základem naší projektové vize je kombinace vysokého standardu seniorského bydlení v příjemném a klidném prostředí s možností využívat zdravotnický servis, služby i nabídku volnočasových aktivit, to vše s pomocí dosažitelného financování formou družstevního vlastnictví.

Družstevní vlastnictví představuje nejdostupnější řešení pořízení vlastního bydlení bez hypotéky a dokládání příjmů.

Při nákupu této bytové jednotky stačí postupně složit pouze 30% ceny bytu, tj. 1 602 150,- Kč, a zbytek doplácet měsíčními splátkami družstvu. V tomto případě činí měsíční splátka anuity 19 343,- Kč.

Výhodou projektu SENIOR RESORT HLUBOKÁ je ověřený formát družstevního bydlení představující cenově dostupné řešení pro širokou veřejnost a nabízející také skvělou investici do budoucnosti.

Pro podrobné informace nás prosím kontaktujte, rádi si s Vámi domluvíme osobní schůzku. Jsme tu pro Vás.