

Pronájem, byty/2+kk, 54 m², Příční 949/14, 60200 Brno, Brno-město [ID 89842]

Příční, Brno-střed, Brno



22 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: U tohoto bytu NEPLATÍTE KAUCI.

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 54 m², který se nachází v ulici Příční v městské části Brno - Zábrdovice, v bezprostřední blízkosti centra města.

Byt má prakticky řešenou dispozici a nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení jednotlivce i páru. Hlavní obytnou část tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, na který navazuje příjemný balkon orientovaný do klidného vnitrobloku. Díky této orientaci poskytuje balkon dostatek soukromí a příjemné místo k odpočinku mimo ruch města.

Součástí bytu je dále samostatná ložnice, koupelna, vstupní chodba a dostatek prostoru pro úložná řešení. K jednotce náleží také sklepní kóje a garážové parkovací stání, které představuje významný benefit zejména s ohledem na polohu domu v širším centru Brna.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města, a to jak pěšky, tak prostřednictvím MHD. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren a dalších služeb potřebných pro pohodlné každodenní bydlení.

Byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají moderní a kvalitní bydlení v širším centru Brna, ale zároveň ocení klidné zázemí, vlastní balkon a sklep.

Dispozice: 2+kk

Užitná plocha: 54 m²

Balkon

Sklep
Garážové stání
3. podlaží
Novostavba

- * Nájemné: 22 500,-
- * Garážové stání: 2 500,-
- * Zálohy na energie a služby: 4 000 Kč / měsíc
- * Celkem měsíčně: 29 000 Kč

Provize RK: 25 000 Kč + DPH

Pro více informací a sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.