

Prodej byt 1 + 1, 34 m² | Jihočeský kraj, České Budějovice, České Budějovice 2, M. Horákové 1397/12, 370

M. Horákové, 37005, České Budějovice

**Neuvedeno**
za nemovitost

Informace u makléře

Vyřizuje

Václav Musil**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	34 m ²
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 1+1 v žádané a klidné lokalitě na sídlišti Máj (ulice Milady Horákové).

Kompletní rekonstrukce od základu: Nové zděné jádro, zrekonstruovaná koupelna a samostatné WC, vyzděné okenní stěny.

Nové rozvody a povrchy: Kompletně nová elektroinstalace v mědi (včetně přívodního kabelu), nové rozvody vody a odpadů. Podlahy byly srovnány nivelací a pokryty kvalitním, odolným vinyem.

Vybavená kuchyně: Nová kuchyňská linka vyrobená na míru s vestavnými spotřebiči.

Byt je aktuálně družstevní, během jednoho měsíce však proběhne schůze družstva ke schválení převodu do osobního vlastnictví (financování hypotékou tedy bude možné).

Dům prošel kompletní revitalizací (zateplení, plastová okna, nový výtah, nové stoupačky). Jde o čistý, klidný a udržovaný dům s fungujícím společenstvím. V bezprostředním pěším dosahu najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, MHD, zdravotní středisko, školy i přírodu pro relaxaci.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování bez jakýchkoliv starostí.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.