

Pronájem bytu 3+1/L, 68m², Litoměřice

Marie Majerové, 41201, Litoměřice



Vyřizuje

Zlatica Kožáková

Tel.: 734 222 111

GSM: 777 559 677

E-mail:

z.kozakova@dumrealit.cz

16 000 Kč

za měsíc

16.000,- Kč nájem + zálohy
na topení, teplou a
studenou vodu + elektřina
na nájemce

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý a velmi prakticky řešený byt 3+1, který se nachází v žádané a klidné lokalitě Litoměřic v ulici Marie Majerové. Jeho výměra je 68 m² a nachází se ve zvýšeném přízemí nízkopodlažního domu. K bytu patří lodžie, která je přístupná z obývacího pokoje a táhne se přes 2 místnosti. Koupelna je nadstandardně vybavena jak rohovou vanou, tak i sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a toaletou. Součástí bytu je samostatná šatna a praktická komora, které zajišťují dostatek úložního prostoru. Bytový dům je po celkové rekonstrukci a je kompletně zateplený, což zajišťuje nízké provozní náklady na vytápění a příjemné klima během celého roku.

Nájemné (bez energií): 16 000 Kč

Zálohy na energie a služby cca 4 000 Kč / měsíc

Elektřina 1500,- Kč, bude přepsaná na nájemce

Vratná kauce: 32 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 16 000 Kč

V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléřku nemovitosti. Ev. číslo: 657375.