

Prodej bytu 2+kk, 51 m² s vlastním vstupem, Jablonec nad Nisou

Revoluční, 0, Jablonec nad Nisou



Vyřizuje

Štěpán Vlček**Tel.:** 608 001 475**GSM:** +420608001475**E-mail:**vlcek@confin-development.cz**5 395 400 Kč**

za nemovitost

uvedená cena je včetně
parkovacího stání a sklepu.

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní a stylový mezonetový byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 51 m², který je ideální volbou pro milovníky horského prostředí i městských výhod. Byt se nachází v budově B nového developerského projektu a nabízí jedinečný komfort a funkční dispozici.

Dispozice a vybavení:

Spodní část: prostorná ložnice, koupelna a praktická technická místnost.

Vrchní část: vzdušný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ideální pro relaxaci i společenské chvíle.

Další výhody: vlastní vstup do bytu, sklepní kóje a parkovací stání v uzavřeném dvoře, které zajišťuje maximální soukromí a bezpečí.

Príslušenství: před vlastním vstupem je přímo vymezené parkovací stání. Součástí je i sklepní kóje, která je skvělá pro uskladnění lyží, či kol.

Lokalita:

Byt je výbornou alternativou apartmánu na horách. V dojezdové vzdálenosti najdete tři oblíbená horská střediska, ideální pro lyžování, turistiku a další volnočasové aktivity. Zároveň však můžete využívat pohodlí a infrastrukturu města.

Standardsy a informace o projektu:

Byt je vybaven kvalitními materiály definovanými ve standardech, které najdete na našich webových stránkách. Zde naleznete také veškeré podrobnosti o projektu a možnostech úprav dle vašich představ.

Harmonogram výstavby:
Zahájení výstavby: 1/2026
Předání bytu: 6/2027

Tento byt je nejen perfektním místem k trvalému bydlení, ale i výhodnou investicí s možností rekreačního využití.

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.