



Prodej - Byty

číslo zakázky: 20381

Prodej bytu 1+Kk v novostavbě Šibeník, Olomouc ulice Jiřího Pelikána

Třída Jiřího Pelikána, Olomouc



4 080 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Žaneta Hanelová

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 733530924

E-mail:

zaneta.hanelova@dachi.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	28 m ²
Celková podlahová plocha:	37 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme prodej bytu 1+Kk (28,4m²), v přízemí novostavby. Byt disponuje prostornou koupelnou se sprchovým koutem, zádveřím, kde je možnost vestavné skříně a hlavním pokojem s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na terasu o rozměru 9,3m². Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu, který je součástí šestipodlažního objektu se čtyřmi nadzemními a dvěma podzemními podlažími. Byty jsou nabízeny ve vysokém standardu vybavení včetně předokenních žaluzií a vyznačují se promyšleným dispozičním

řešením, které uspokojí i náročné klienty. Dům je součástí uzavřeného bytového komplexu, který má vstup na čip. Byt je vhodný, jako startovací bydlení, nebo k investici. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.