



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 136608

Prodej rodinného domu 4+1, Rýmařov

Opavská, Rýmařov



Vyřizuje

Martin Romanov

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

3 590 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	128 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům o dispozici 4+1, nacházející se v Rýmařově, v katastrálním území Janovice, okres Bruntál.

V přízemí se nachází obývací pokoj, kuchyně, koupelna, samostatné WC a vstup do sklepa. V prvním patře jsou tři pokoje a praktický úložný prostor na schodišti.

Dům je z větší poloviny podsklepený a nachází se v původním, plně funkčním stavu. Novému majiteli tak nabízí možnost postupné modernizace a úprav dle vlastních představ.

Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění zajišťuje moderní kotel zn. Benekov na tuhá paliva se zásobníkem na uhlí, napojený na ústřední topení. K domu náleží pozemek o výměře 538 m².

Nemovitost je plně funkční a ihned využitelná. Jedná se o zajímavou příležitost pro zájemce hledající rodinné bydlení v části Rýmařova s možností vytvořit si domov přesně podle vlastních představ. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.