



Prodej - Byty

číslo zakázky: N02365

Prodej bytu 3+1 v Olomouci, město

Jeremenkova, Olomouc



5 150 000 Kč
za nemovitost

včetně provize

Vyřizuje

Ludmila Valinčíčová

Tel.: 774 739 539

GSM: +420774739539

E-mail:

[valincicova@krasabydleni.](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

[cz](https://www.krasabydleni.cz)

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	63 m ²
Celková podlahová plocha:	63 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní prodej cihlového bytu v OV o celkové výměře 63 m² po kompletní rekonstrukci na Jeremenkově ulici, nedaleko centra města. Byt je situovaný na východní stranu. Plastová okna s trojsklem. Nové topení ÚT v mědi - plynový kotel zn. IMMERGAS. Radiátory zn. KORADO. Elektřina v mědi. Rozvody vody a odpadů v plastu. Dřevěné zárubně a dveře. Dlažba, plovoucí podlahy, lino. Kuchyňská linka s plynovým sporákem a digestoří. Zděné jádro se samostatnou koupelnou a samostatnou toaletou. Dům po částečné revitalizaci - střecha, stupačky a zateplení boční stěny domu. Velmi nízké náklady na bydlení. Vhodné i jako investiční byt! Možnost financování naším hypotečním centrem.