

Pronájem velké kanceláře 57.5 m², Brno - Bystrc

Černého, 63500, Brno-Bystrc, Brno

**9 000 Kč**

za měsíc

+ záloha na energie, +
provize RK

Vyřizuje

Tadeáš Müller, MBA**Tel.:** 541 213 390**GSM:** +420 702 037 770**E-mail:** muller@gaute.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu velkou kancelář / zasedací místnost o výměře 57,5 m², situovanou ve 2. NP většího komerčního areálu na ulici Černého v Brně - Bystrci.

Prostor je vybaven audiovizuální technikou a lze jej využít jako zasedací místnost, školící učebnu nebo velkorysou open space kancelář. Nachází se v rámci moderního administrativního zázemí, kde je k dispozici společná chodba, kompletně vybavená kuchyňka (28,2 m²) a sociální zařízení (3 samostatné toalety). Celý objekt má zajištěný přístup výtahem i vlastní vstup. Bezpečnost zázemí je zajištěna alarmem Jablotron (pro celou budovu). Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost a klidné pracovní prostředí s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

K prostoru je možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího místa (až dvě) přímo u objektu za 1 000 Kč / měsíc + DPH.

Nájemné: 9 000 Kč / měsíc + DPH (+ energie)

Jistina: jeden měsíční nájem

Provize RK: jeden měsíční nájem + DPH

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace mě neváhejte kontaktovat.