



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00295

Pronájem bytu 1+1 50 m², Hostomice

Mlýnská, 41752, Hostomice



Vyřizuje

Bc. Marek Stoklaska,
MBA

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 776 533 351

E-mail:

stoklaska@realyx.cz

9 000 Kč

za měsíc

+ 3 000 energie, + provize
6 000, Vratná kauce 10
000.

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt v Hostomicích u Teplic, který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt nabízí příjemné a moderní bydlení a je připraven k nastěhování.

Součástí bytu je kuchyňská linka se sporákem, troubou a digestoří.

V domě v současné době stále probíhá rekonstrukce vyšších pater a společných prostor. Tato skutečnost je zohledněna ve výši nájemného, které bude po dobu rekonstrukce bude sníženo o 20 %, tedy na 7 200,- . Předpokládaná doba dokončení rekonstrukčních prací je do prosince 2026. Po jejich dokončení bude nájemné upraveno na standardní výši, která je 9 500. Poplatky za energie, vodu a vytápění jsou 3 000,-. Objekt je vytápěn kaskádou tepelných čerpadel.

Pokud hledáte kvalitně zrekonstruované, světlé a prostorné bydlení za zvýhodněných podmínek, může být tento byt zajímavou volbou. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Nájemné 9000,- + poplatky za energie 3 000,-.

Kauce 10 000,-

Provize 6 000,-