

Prodej bytu 1+1 30 m²

Moskevské náměstí, 41501, Teplice



1 640 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji družstevní byt 1+1 o výměře 30 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu na Moskevském náměstí v oblíbené a klidné části Teplic - Řetenicích.

Byt je volný a připravený k okamžitému užívání. Je v udržovaném stavu, čistý, světlý a příjemně teplý. Dispozice 1+1 nabízí praktické uspořádání a díky velikosti představuje zajímavou možnost jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční nemovitost k pronájmu.

Velkou výhodou jsou nízké měsíční náklady - platby družstvu a fond oprav činí celkem 1 500 Kč měsíčně, bez záloh na energie.

K bytu náleží sklep.

Dám se nacházet v klidné a vyhledávané části Řetenic s výbornou občanskou vybaveností. V bezprostředním okolí je dostupná široká nabídka obchodů, služeb, zdravotní péče, škol a další občanské vybavenosti. Výhodou je také dobrá dostupnost MHD a možnosti parkování v okolí domu.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, stejně jako pro zájemce hledající cenově dostupnou investici s potenciálem dlouhodobého pronájmu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.