

Pronájem bytu 2+1, Sokolov - Brněnská

Brněnská, 35601, Sokolov



11 450 Kč

za měsíc

+ služby 3.169 Kč

Vyřizuje

Michaela Sedláčková

Tel.: 723557000

GSM: 723557000

E-mail:

michaela@rk-sedlacek.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 v ulici Brněnská v Sokolově.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu bez výtahu. Dispozici tvoří kuchyň, prostorný obývací pokoj, ložnice vybavená šatní skříní, koupelna s vanou, samostatné WC a vstupní chodba s velkou šatní skříní. Byt je vybaven plastovými okny.

K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor například pro kola nebo sezónní věci.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností služeb i centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, školy, školky, restaurace, zastávky MHD i cyklostezka. Dobrá je také dopravní dostupnost a rychlé napojení na D6 ve směru Praha a Cheb.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 11.450 Kč / měsíc

Služby pro 1 osobu: 3.169 Kč / měsíc

Elektřina: bude převedena na nájemce

Kauce: 25.000 Kč

Provize RK: 11.000 Kč

Byt je volný ihned k nastěhování a je určen k dlouhodobému pronájmu.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovního poměru nebo jiného prokazatelného zdroje příjmů a předložení výpisu z Centrální evidence exekucí bez záznamu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.