

Prodej - Byt 1+1, 29 m², Plzeň - Lobzy, klidná lokalita, skvělá dostupnost

Partyzánská, 31200, Plzeň 4, Plzeň



3 570 000 Kč
za nemovitost

Včetně služeb a provize RK

Vyřizuje

Jaroslav Straka

Tel.: +420377322120

GSM: +420739500243

E-mail:

jaroslav.straka@mixreality.eu

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus

Energetická náročnost: E - Nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný byt 1+1 v klidné lokalitě Plzně s výbornou dostupností? Naše společnost Vám exkluzivně nabízí ke koupi bytovou jednotku o dispozici 1+1 v osobním vlastnictví a celkové výměře 29 m², situovanou v přízemí cihlového domu v Plzni v oblasti Lobzy na adrese Partyzánská. Byt nabízí praktickou dispozici, která zahrnuje vstupní chodbu, samostatnou kuchyni s kuchyňskou linkou, koupelnu se sprchovým koutem, WC a prostorný pokoj. Bytová jednotka je v původním, avšak velmi zachovalém stavu, a představuje tak skvělou příležitost pro nového majitele, který si chce bydlení upravit podle vlastních představ. Díky své velikosti a dispozici je byt vhodný jak pro jednotlivce či pár, tak jako zajímavá investiční nemovitost k následnému pronájmu. Vytápění bytu je zajištěno dálkovým ústředním topením. K bytu náleží také sklepní kóje. Parkování je možné v okolí domu. Velkou předností nemovitosti je její umístění v klidné části Plzně s výbornou dostupností do centra města. Přímou u domu se nachází dětské hřiště a v blízkém okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost – školy a školky, pošta, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení, sportoviště, kulturní zařízení, banky i úřady. Za nákupy lze využít také nedaleká nákupní centra. Výborná je rovněž dopravní dostupnost. Lokalita nabízí snadné napojení na hlavní komunikace i dálnici a pohodlné spojení zajišťuje městská i příměstská autobusová doprava, vlakové spojení a další možnosti veřejné dopravy. Byt je volný ihned, což umožňuje rychlé nastěhování nebo zahájení pronájmu. V případě zájmu Vám rádi zdarma zajistíme výhodné financování na míru. Doporučujeme osobní prohlídku, při které si můžete naplno ověřit dispozici bytu, jeho stav i příjemnou atmosféru celé lokality. Těšíme se na setkání s Vámi!