

Prostorný rodinný dům 5+kk po rekonstrukci s garáží, v klidné části Kostelce u Holešova

Kostelec u Holešova

**6 190 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Marek Jaroš**Tel.:** 725 707 826**GSM:** +420725974842**E-mail:**jaros@good-move.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	180 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný, po rekonstrukci upravený rodinný dům o dispozici 5 a více pokojů, s podlahovou plochou 180 m², situovaný na udržovaném pozemku o výměře 232 m² v žádané a klidné části obce Kostelec u Holešova, okres Kroměříž. Dům je ideální volbou pro rodinu, která hledá komfortní bydlení, dostatek prostoru, soukromí a zároveň dobrou dostupnost občanské vybavenosti.

Hlavní přednosti:

dvě plnohodnotná nadzemní podlaží s dostatkem obytného prostoru a variabilním uspořádáním 5 a více pokojů, dům prošel rekonstrukcí - moderní koupelna se sprchovým koutem i vanou, zděné jádro a nová kuchyňská linka se sporákem, komfortní vytápění plynovým kotlem v kombinaci s podlahovým vytápěním a radiátory, plynový ohřev vody, garáž a dvě garážová stání, kompletní napojení na inženýrské sítě - plyn, veřejný vodovod, veřejná kanalizace a elektrina 230/400 V, příjezd po asfaltové komunikaci.

Lokalita a dostupnost:

Dům se nachází v klidné rezidenční části obce, která nabízí velmi příjemné podmínky pro rodinné bydlení. V bezprostředním dosahu je veškerá základní občanská vybavenost - škola, mateřská škola, nákupní centrum, restaurace, pošta, obecní úřad i kulturní zařízení. Výhodou je tak kombinace klidného bydlení s pohodlnou dostupností každodenních služeb.

Tento dům nabízí příjemné a praktické rodinné bydlení s dostatkem prostoru pro každodenní život, pohodlným parkováním a veškerým potřebným zázemím. Pokud hledáte nemovitost, která spojuje klidnou lokalitu, prostornost a již provedené úpravy, může být právě tento dům tou správnou volbou.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky kontaktujte našeho makléře. Rádi Vám dům osobně představíme.