

Prodej pozemku k bydlení, 996 m², Zvěřínek, ul. V Průhonu

V průhonu, 28913, Zvěřínek



7 950 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Šolc Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková podlahová plocha: 996 m²

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o výměře 996 m² v obci Zvěřínek. Pozemek se nachází v klidné části obce a představuje zajímavou příležitost pro výstavbu vlastního rodinného domu. Na pozemku je k dispozici elektřina, veřejný vodovod, plynovod, telefonní vedení a veřejná kanalizace. Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do plochy Z.4-BV – bydlení venkovské, určené pro výstavbu rodinných domů. Maximální podlažnost 2 nadzemní podlaží + podkroví a index zastavěnosti 0,40. U pozemku 996 m² tak vychází maximální zastavěná plocha na 398,4 m². Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost – do Prahy přibližně 25 minut autem a 45 minut autobusem. Vlakové spojení je dostupné ze stanice Hořátek, odkud cesta na Hl. nádraží Praha trvá 1 hodinu. Obec Zvěřínek nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň dobrou dostupnost Nymburka, Sadské i Prahy.