

Prodej bytu 3+kk, 65 m² Nové Město nad Metují, Havlíčkova ul

Havlíčkova, 54901, Nové Město nad Metují



5 250 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Jirásek Jaroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	65 m ²
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního bytu 3+kk v osobním vlastnictví. Byt, připraven k užívání nebo pronájmu po dohodě s majitelem. Foto interieru upraveny AI. Nízké měsíční náklady. Bytový dům se nachází v klidné části v širším centru obce nedaleko nádraží ČD. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 35 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 35 minut autem nebo vlakem. Dům je cihlový, udržovaný, ve velmi dobrém stavu. Byt je orientován s výhledem do ulice a klidného dvora na západ a nachází se v 2. nadzemním podlaží bytového domu. Topení ústřední, plynový kotel. Elektro a plyn s měřiči přiveden. Byt se skládá ze tří prostorných a světlých pokojů s kuchyňským koutem a jídelnou. Vlastní prostorný sklep. Plocha celková uvedená na LV do 65 m² podlahové plochy. K jednotce je možné používat nedaleké veřejné parkování, nebo také v okolí domu.. Příchod pod vlastním uzavřením zajištěn celá plocha předzahrádky oplocená. Rekreační střediska Orlických hor nedaleko vozem.