

Pronájem komerčního prostoru, 140 m², Domažlice, ul. Husova třída

Husova třída, Domažlice

**100 Kč**
za m²/měsíc

Vyřizuje

Pavel Gruber**Tel.:** 773884225**GSM:** 608 596 115**E-mail:**gruber@novisreality.cz

Počet podlaží objektu:	3	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostory v centru Domažlic, situované v areálu s již fungujícím obchodním provozem zaměřeným na textil a dekorační předměty. K dispozici jsou prostory o výměře od cca 10 m² až do 140 m² podlahové plochy, přičemž součástí nabídky může být také až 300 m² teras a uzavřeného nádvoří. Prostory mají výlohy a vstup přímo z ulice, což zajišťuje velmi dobrou prezentaci a dostupnost pro zákazníky. Uzamykatelné nádvoří je vybaveno prodejními vitrínami, výlohami a jednotlivými prodejními kóji a nabízí široké možnosti prodeje, prezentace zboží, pořádání kulturních či společenských akcí nebo sezonních aktivit. Díky dispozičnímu řešení je možné také umístění samoobslužných prodejních zařízení, výdejních boxů či jiných bezobslužných provozů. Prostory byly v minulosti využívány jako restaurace a v současnosti slouží k prodeji zboží. Konkrétní výměra a výše nájemného se stanoví individuálně podle způsobu využití a rozsahu pronajímaných prostor. Orientačně je možné uvažovat o ploše cca 140 m². Vhodnost konkrétního podnikatelského záměru doporučujeme předem konzultovat. Možnost spolupráce na provozu či případného bydlení je rovněž předmětem dohody. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.