

Pronájem bytu 1+1, 40 m², Praha, ul. Argentinská

Argentinská, 17000, Praha 7, Praha



Vyřizuje

Pelikánová Veronika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

22 000 Kč

za měsíc

elektřina na nájemce,
záloha na služby 5 000 Kč,
kauce 30 000 Kč, provize
RK 1 nájem + DPH

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	10	Užitná plocha:	40 m ²
Celková podlahová plocha:	40 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+1 (o rozloze 40 m² s prostornou ložicí (12 m²) v novostavbě bytového domu z roku 2020, v atraktivní lokalitě Praze Holešovicích, bytový komplex Argentinská/Na průhonu.

Byt se nabízí zařízen nábytkem (pokoj byl dovybaven, sedačkou, skříní a TV - viz foto). Velkou devizou tohoto bytu je prostorná ložice s předokenními roletami, která je přístupná z obou pokojů. Ložice je zasklená a výhled má do boční ulice U průhonu.

Vchod do domu je z vnitrobloku domu. Parkování je možné na ulici, kde bývá dostatek míst. Nedaleko domu je metro a vlakové nádraží Holešovice. V okolí je dostatek obchůdků, kaváren, služeb a vše máte na dosah. Jedná se o jedinečnou kombinaci bydlení v komfortu novostavby s terasou, přesto s výhodami bydlení v širším centru Prahy.

Byt je po dohodě možné pronajmout ihned. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií, spíše česky hovořící zájemce pro vlastní bydlení.