

Pronájem obchodního prostoru 1 100 m² v Kuřimi

K AMP, 0, Kuřim



Neuvedeno

za m²/měsíc

dohodou

Vyřizuje

Zuzana Wilczek, DiS.

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail:

wilczek@ofixiu.com

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	1100 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní komerční prostory o celkové výměře 1 031 m² v připravovaném projektu SmartZone Kuřim. Prostory se budou nacházet v 1. a 2. nadzemním podlaží moderní novostavby a jsou vhodné zejména pro obchodní využití, showroom, klientské centrum nebo kombinaci obchodních a kancelářských prostor.

Velkou výhodou projektu je možnost přizpůsobit dispozici a finální podobu prostor konkrétním požadavkům budoucího nájemce. Vzhledem k tomu, že se projekt nachází ve fázi přípravy, nabízí vysokou míru flexibility při návrhu vnitřního uspořádání i technického řešení.

Součástí projektu je také parkování přímo u objektu. SmartZone Kuřim se nachází v dobře dostupné komerční lokalitě s rychlým spojením do Brna i okolních měst. Výhodou je rovněž dostupnost veřejnou dopravou, přičemž autobusová zastávka se nachází v bezprostřední blízkosti areálu.

Realizace prostor je plánována přibližně do 12 měsíců od podpisu nájemní smlouvy, předpokládaná dostupnost je od července 2027. Cena nájmu je k dispozici na vyžádání.

Pro více informací o projektu, podmínkách pronájmu nebo možnostech přizpůsobení prostor nás neváhejte kontaktovat.