

Prodej bytu 3+1, 60 m², OV, Chomutov, ul. Kamenná

Kamenná, 43004, Chomutov



Vyřizuje

Bílek Zdeněk**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**2 349 000 Kč**

za nemovitost

S provizí RK a právním servisem.

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	9	Užitná plocha:	60 m ²
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte výnosnou investici s rychlou návratností a bez nutnosti řešit jakékoliv opuštěné stavby či nákladné rekonstrukce? Nabízíme k prodeji udržovaný byt 3+1 o užitné ploše 60 m² v osobním vlastnictví v ulici Kamenná v Chomutově. Byt v přízemí má zděné jádro, obložky, dlažbu, lodžii s mříží i sklep. Je v mimořádně zachovalém a čistém stavu po nekuřákově. Samotný dům se dvěma vchody těží z perfektní práce předsedy SVJ - panuje zde vzorná čistota, klid a bezpečnost díky kamerovému systému. K dispozici je i prádelna či fitness. Vzhledem ke specifikům širší lokality jde o ideální příležitost především pro investory hledající atraktivní výnos z pronájmu s nízkými vstupními náklady a možností okamžitého obsazení bez dalších investic. Veškerá občanská vybavenost i MHD jsou v docházkové vzdálenosti. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře Zdeňka Bílka.