



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **PO-374-1**

## Podnájem bytu 1+kk, 41 m<sup>2</sup>, Křenová - Brno

Křenová, 60200, Brno-střed, Brno



Vyřizuje

**Ing. Blanka Pacáková**

**Tel.:** 702 003 565

**GSM:** +420 778 001 428

**E-mail:**

[pacakova@realyx.cz](mailto:pacakova@realyx.cz)

**16 990 Kč**

za měsíc

+ 3 300 Kč služby +  
energie (přepisuje se na  
podnájemce) + provize RK  
+ kauce

|                               |                            |                                      |                            |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                       | <b>Číslo podlaží v domě:</b>         | 7                          |
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 7                          | <b>Celková podlahová plocha:</b>     | 41 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>                 | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Elektrina:</b>                    | Elektro - 230 V            |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                    | <b>Plyn:</b>                         | Plynovod                   |
| <b>Doprava:</b>               | silnice; MHD; autobus      | <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                      |                            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu byt o dispozici 1+kk o celkové výměře 41 m<sup>2</sup>, nacházející se na ulici Křenová v Brně v 7 patře.

Byt je umístěn v domě s výtahem a součástí podnájmu je také sklepní kóje. Byt se podnájímá kompletně vybavený.

Lokalita Křenová patří mezi velmi dobře dostupné části Brna - v docházkové vzdálenosti se nachází centrum města, hlavní nádraží, zastávky MHD (tramvaje i autobusy), obchody, služby i restaurace. Lokalita je ideální pro jednotlivce či pár, kteří chtějí bydlet blízko centra a mít vše po ruce.

Kuchyňská linka je vybavena troubou s varnou deskou, digestoří, myčkou a mikrovlnou troubou. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a toaleta.

K nastěhování od 10.9.2026

Pokud mě budete kontaktovat e-mailem, napište mi prosím pár slov o sobě - čím se zabýváte, v kolika lidech byste chtěli bydlet, zda máte domácího mazlíčka, kdy by pro vás bylo možné se stěhovat.

Těším se na setkání,  
Blanka