



Prodej - Byty

číslo zakázky: ZL04864

Prostorný byt 1+kk, 43 m², centrum Zlína - ul. Lorencova

Lorencova, 76001, Zlín



5 600 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Marcela Bětáková

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	10	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	378.9 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a velmi příjemný byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 43 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě přímo v centru města Zlína, na ulici Lorencova.

Velkou předností bytu je jeho prostornost a praktické dispoziční řešení. Díky velikosti bytu je zde možné v případě potřeby vytvořit příčkou dispozici 2+kk, přičemž by byt stále nabízel dostatek prostoru a komfortu pro bydlení.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží domu s výtahem. Prodává se kompletně vybavený, což umožňuje novému majiteli okamžité nastěhování nebo případné využití jako investiční nemovitosti k pronájmu.

Součástí vybavení je mimo jiné postel, gauč, jídelní stůl, konferenční stolky a kompletně vybavená kuchyňská část. Kuchyně disponuje spotřebiči, jako je lednice, myčka, sporák, trouba a mikrovlnná trouba.

Velmi praktickým prvkem bytu jsou také krásné vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru a zároveň elegantně ukrývají pračku. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou.

Byt působí velmi vzdušně, útulně a příjemně. Nabízí komfortní bydlení přímo v srdci Zlína, kde máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah ruky. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, služby, úřady i zastávky městské hromadné dopravy.

Tato nemovitost je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost.

Přijďte se přesvědčit osobně o příjemné atmosféře a možnostech, které tento byt nabízí.

Na prohlídkách se na Vás bude těšit Marcela Bětáková!