

Pronájem 2+kk 35 m² + lodžie 1 m²

Vnější, 46311, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec



Vyřizuje

Barbora Majtner Lišková,
DiS. MBA

Tel.: 603 333 375

GSM: +420736422641

E-mail:

majtnerliskova@justo.cz

13 000 Kč

za měsíc

+ vratná jistota a provize
RK

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	35 m ²
Celková podlahová plocha:	35 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Jedna z nejatraktivnějších a nejžádanějších lokalit k bydlení v Liberci a právě zde se nachází útulný byt, který vám nabízí jedinečnou příležitost k bydlení.

V dochozí vzdálenosti najdete vše, co potřebujete - MHD, obchod s potravinami, kavárnu, restaurace, poštu, koupaliště, zámecký park, lesopark, bikepark, psí park, kulturní centrum 101010, různá sportoviště a mnoho dalšího. Tady je opravdu vše!

Byt 2+KK o rozloze 35 m² se nachází ve třetím patře panelového domu na okraji zástavby, kde z jedné strany domu je už jen rozlehlá louka.

Byt je částečně zařízený a skládá se z kuchyně propojené s obývacím pokojem, jedné ložnice, koupelny a malé chodbičky. K bytu náleží lodžie v mezipatře a sklep. Součástí bytu je kompletní vybavení, kromě postele, kterou je potřeba si zajistit.

Majitelé bytu po dohodě nemají problém se zvířaty, a to za příplatek k nájmu 500,- Kč/měsíc.

Zálohy na služby vychází cca 2.100 Kč pro jednu osobu, 2.700 Kč pro 2 osoby. Záloha na elektřinu pak mezi 800 - 1.200 Kč, ta se přepisuje na nájemníka.

Při nastěhování nájemce uhradí nájemné + služby na daný měsíc, vratnou jistotu 24.000 Kč a provizi RK 13.000 Kč.

Kompletní informace vám ráda poskytnu, neváhejte mě kontaktovat.

Telefonicky ve všední dny mezi 8:00 - 18:00. V jiných časech mě můžete kontaktovat emailem nebo SMS. Těším se na setkání při prohlídce.