

Prostorné 1+kk na Vinohradech k pronájmu

Jana Masaryka, 12000, Praha 2, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Kristýna Bílá

Tel.: 607523476

GSM: +420603106771

E-mail:

kristyna.bila@cityestates.cz

Z

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	52 m ²
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 1+kk o výměře 52 m² v atraktivní lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Jana Masaryka, v blízkosti tramvajové zastávky Jana Masaryka na Francouzské ulici.

Byt nabízí na dispozici 1+kk nadstandardní prostor a především velkorysé množství úložných míst. Ze vstupní prostorné chodby je přístup do koupelny a hlavní obytné místnosti. V chodbě je prakticky řešené vestavěné pracovní místo s psacím stolem, vhodné pro práci z domova.

Koupelna je vybavena walk-in sprchovým koutem a WC. Hlavní obytný prostor tvoří obývací část s kuchyňským koutem a jídelním stolem. Kuchyňská linka je kompletně vybavena - k dispozici je myčka nádobí, lednice, elektrická trouba a varná deska.

V bytě je rozkládací pohovka s možností spaní.

Díky své velikosti, úložným prostorům a samostatnému pracovnímu místu je byt vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení v širším centru Prahy. Měsíční nájemné ve výši 20.500,-Kč plus poplatky za služby ve výši 3.500,-Kč, elektřina bude převedena na nájemce.

Velkou výhodou je lokalita s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti.

Vinohrady zároveň nabízejí množství kaváren, restaurací, obchodů i možností pro volný čas.

Pro bližší informace a sjednání prohlídky kontaktujte makléřku e-mailem.