

Prodej rodinného domu s pozemkem (2 667 m²) ve Skotnici

Skotnice

**3 900 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

David Pastierovič**Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420733333333**E-mail:**david.pastierovic@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	353 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Skotnice, situovaný na prostorném pozemku o celkové výměře 2 667 m².

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci a představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají dům s velkým pozemkem a chtějí si budoucí bydlení vytvořit podle vlastních představ.

Dům je tradičního venkovského charakteru a na obytnou část navazují rozsáhlé hospodářské prostory. Díky velikosti stavby nabízí nemovitost řadu možností budoucího využití – od komfortního rodinného bydlení přes vícegenerační řešení až po spojení bydlení s dílnou, ateliérem či dalšími užitkovými prostory.

Velkou předností nemovitosti je především rozlehlý pozemek, který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, odpočinkovou část, dětské zázemí, případně další využití dle potřeb nového majitele.

Dům se nachází v zastavěné části obce s přístupem z veřejné komunikace. V bezprostředním okolí se nachází sportovní areál a další zástavba rodinných domů. Skotnice nabízí příjemné venkovské prostředí a zároveň dobrou dostupnost do okolních měst.

Součástí prezentace nemovitosti jsou také vizualizace možného budoucího vzhledu domu po rekonstrukci s inspirací pro představu o potenciálu nemovitosti.

Nemovitost je vhodná zejména pro zájemce, kteří hledají dům k rekonstrukci s opravdu velkým pozemkem a širokými možnostmi dalšího využití.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Energetický průkaz se momentálně vyhotovuje.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.