

Pronájem bytu 2+kk, 32 m², U Nemocnice, Ústí nad Labem

U Nemocnice, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



9 800 Kč

za měsíc

+ energie elektřina a plyn.

Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová

Tel.: 775 222 382

GSM: 775 222 382

E-mail:

hdlouha@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje 2+kk pronájem bytu u Nemocnice | UJEP, park a kavárny na dosah | dlouhodobý pronájem

Hledáte příjemné bydlení v centru dění, ale zároveň s možností relaxovat v parku?

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk ve 4. patře cihlového domu v oblíbené ulici U Nemocnice v Ústí nad Labem.

Byt se nachází ve skvělé lokalitě v těsné blízkosti parku, kaváren a Univerzity Jana Evangelisty Purkyně (UJEP). V okolí najdete také obchody, služby, restaurace i MHD. Díky své poloze je bydlení ideální pro studenty, jednotlivce i pár. Co byt nabízí?

- rohovou kuchyňskou linku
 - plynový sporák a elektrickou troubu
 - plovoucí podlahy
 - koupelnu se sprchovým koutem
 - praktické vyvýšené spaní vyrobené na míru
 - možnost ponechání pračky, lednice a šatní skříně dle potřeby
- Možnost využít prázdný sklep -kóje 2x3 metry a také posezení na zahradě za domem.
Příjemným bonusem je výhled do klidného dvora i na město.

Lokalita, která má vše

Park na procházku, kavárna na ranní kávu, centrum města, obchody i UJEP - vše máte pohodlně na dosah. Výborná volba pro ty, kteří chtějí mít město opravdu „po ruce“.

K nastěhování ihned

Dlouhodobý pronájem

Nájemné: 9 800 Kč/měsíc

Kauce: 20 000 Kč

Provize RK: 12 000 Kč

Neváhejte - příjemný byt v této lokalitě může být skvělou volbou pro pohodlné dlouhodobé bydlení. Ev. číslo: 622122.