

Novostavba zděného bungalovu 4+kk s terasou v Řenčích

Řenče



7 800 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní zděný bungalov o dispozici 4+kk v klidné obci Řenče, jen pár minut od Přeštic. Dům zaujme praktickou dispozicí, krásným výhledem do přírody a příjemným okolím.

Dispozice nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné pokoje, koupelnu, samostatné WC, chodbu a zádveří. Velkým benefitem je také úložný prostor na půdě, který poskytuje dostatek místa pro sezónní věci i další vybavení domácnosti. Na pozemku se nachází samostatně stojící prostorná terasa, ideální pro relaxaci a posezení s rodinou či přáteli.

Dům je energeticky úsporný (PENB B) a vytápění zajišťuje podlahové topení. Orientační měsíční zálohy činí přibližně 1 300 Kč za plyn a 1 200 Kč za elektřinu.

Dostatek vody zajišťuje vlastní vrt, odpad je řešen jímkou. Obec plánuje výstavbu vodovodu v roce 2027.

Klidná lokalita s výbornou dostupností do Přeštic i Plzně, kterou do budoucna ještělepší dokončovaný obchvat, nabízí ideální zázemí pro rodinné bydlení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.