

Pronájem, byt č.1, 2+kk, Suché Vrbné, České Budějovice

K. Vinařického, České Budějovice



17 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Ing. Tomáš Troják

Tel.: 605 821 851

GSM: 777574567

E-mail:

trojak@realdomus.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	48 m ²
Celková podlahová plocha:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám zprostředkuje pronájem stylově rekonstruovaného vybaveného mezonetového bytu č.1 o dispozici 2+kk o podlahové ploše 48 m² v Suchém Vrbném. Bytová jednotka je umístěna v přízemí domu.

Byt je kompletně vybaven a to v kuchyňskou linkou (el. trouba, indukční deska, digestoř, myčka, lednice). Dále velká šatní skříň v pokoji, manželská postel, komody, LCD televize. Byt je po kompletní rekonstrukci - nová plastová okna, podlahy, rozvody vody a elektřiny, samostatný bojler, nové zateplení. K dispozici je sklep o 6 m² v přízemí domu. Parkování zdarma u domu!

Nájemné činí 17.000 Kč/měsíc + zúčtovatelné zálohy za energie (TUV, teplo, voda, apod.) v částce 3.000,- Kč/měsíc. Internet v ceně nájmu. Podmínkou zaplacení vratná bezpečnostní kauce majiteli v částce ve výši měsíčního nájmu a provize RK činí 17.000 Kč + 21% DPH. Parkování zdarma přímo u domu.

Byt bude k nastěhování 1.11.2026