

Pronájem OV 1+kk Slatina, ul. Kigginsova - vč. garážového stání

Kigginsova, 62700, Brno-Slatina, Brno



16 500 Kč

za měsíc

+ 3000Kč záloha na energie, + parkování, + provize, + kauce



Vyřizuje

Ing. Martina Rovnerová

Tel.: 546 210 456

GSM: +420 775 172 860

E-mail: rovnerova@riff.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2015	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	3 m ²	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města? Nabízíme k pronájmu prostorný a prakticky řešený byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+kk s balkonem, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží novostavby bytového domu z roku 2015, k dispozici je i kryté parkovací stání.

Jedná se o velký typ bytu 1+kk, který nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. V chodbě je umístěna prostorná skříň. K bytu pak náleží i prostorný sklad/kóje mimo byt, ale na stejném patře.

Velkou výhodou bytu jsou také nízké provozní náklady.

Vybavení bytu

- kuchyňská linka včetně myčky, lednic, multifunkční trouby a varné desky
- stůl, židle, sedací souprava
- skříň v chodbě

- pračka

Dopravní dostupnost a občanská vybavenost

- výborná dostupnost do centra Brna i na dálnici D1
- zastávka trolejbusu č. 31 Vlárská cca 5 minut pěšky (přibližně 15 minut do centra na zastávku Hlavní nádraží)
- v okolí restaurace, nákupní centrum, sportovní zařízení

Podmínky pronájmu

- volný ihned
- celková plocha: 42,5 m² + balkon

- nájemné byt: 16 500 Kč / měsíc
- nájemné parkovací stání: 1 500 Kč / měsíc
- zálohy na energie a služby: 3 000 Kč / měsíc
- vratná kauce: 25 000 Kč, + provize RK

- prosíme bez domácích mazlíčků

Pokud hledáte příjemné bydlení v klidném prostředí s dostatkem zeleně, výbornou občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra Brna, rádi vám tento byt představíme při osobní prohlídce. Těšíme se na setkání s vámi.