

Prodej rodinného domu o dvou bytových jednotkách se zahradou v Opatovicích u Brna

Opatovice



12 726 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milena Káňová**Tel.:** 517 331 516**GSM:** +420601374885**E-mail:**milena.kanova@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	190 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost s investičním potenciálem?

Nabízíme k prodeji rodinný dům, který je možno rekonstrukcí upravit na více bytových jednotek, nebo přestavbou uskutečnit vlastní investiční záměr. Tento dům, který se nachází v Opatovicích u Brna, nabízí velkorysý pozemek, široké možnosti dalšího využití v dostupné vzdálenosti od Brna.

Vstup do domu je přes průjezd, kde lze zaparkovat dvě auta. Dům disponuje dvěma bytovými jednotkami o dispozici 2+1 v přízemí a 4+1 v patře. Celý dům je propojen schodištěm. V suterénu se nachází technická místnost s plynovým kotlem a bojlerem a prostorným sklepem. Dům je cihlový, je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, rozvody elektřiny jsou v mědi, studna za domem.

Další možnosti využití skýtá prostorná půda.

Na hlavní obytnou část domu navazují ve dvoře původní obytné přístavky s dalšími hospodářskými prostorami.

K domu náleží prostorná zahrada.

Obec Opatovice se nachází cca 14km jižně od centra Brna. Nabízí skvělou dopravní dostupnost do Brna. Sama obec žije bohatým kulturním a společenským životem. Je zde mateřská i základní škola, restaurace, obchody atd.

Více informací u makléřky nabídky.

Poskytujeme zdarma finanční poradenství.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.