

Prodej bytu 1+1, 41m², ul. Masarykova třída, Orlová-Lutyně

Masarykova třída, Orlová

**1 789 500 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Denisa Blagová**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	41 m ²
Celková podlahová plocha:	41 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám ke koupi byt o dispozici 1+1 a výměře 41 m², který se nachází v 6. patře bytového domu s výtahem na Masarykově třídě v Orlové-Lutyni.

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici, která zahrnuje vstupní předsíň, koupelnu s WC, technickou místnost, kterou lze využít také jako šatnu, nově zrekonstruovanou kuchyň a prostorný pokoj. Díky promyšlenému uspořádání poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce nebo páru.

Velkou výhodou je také nově vybudovaná kuchyň, která dodává bytu modernější a příjemnější vzhled.

Lokalita Masarykovy třídy patří mezi praktické části Orlové-Lutyně. V blízkosti najdete obchody, služby, školy, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Díky dobré občanské vybavenosti máte většinu každodenních potřeb pohodlně na dosah.

Byt tak může být ideální volbou pro vlastní bydlení, startovací bydlení nebo jako zároveň zajímavou investiční příležitost – díky své dispozici, lokalitě a nízkým nákladům může být vhodný k dlouhodobému pronájmu.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si prohlídku. Ráda Vám byt osobně představím.