

Prodej pozemku určeného k výstavbě RD, 1099 m², Sobotín

78816, Sobotín



Vyřizuje

Holík David**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Neuvedeno**

za nemovitost

info o ceně v RK

Celková podlahová plocha: 1099 m²**Umístění objektu:**

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1 099 m² v klidné části obce Sobotín. Dle územního plánu je určen k výstavbě rodinného domu s obytným podkrovím. Všechny inženýrské sítě jsou již vyvedeny přímo na pozemku a aktuálně na příslušném stavebním úřadě probíhá jejich finální kolaudace. Maximální koeficient zastavění činí 40 %, což poskytuje dostatek prostoru pro velkorysý rodinný dům, garáž i prostornou zahradu se soukromím. Pozemek leží na vyhledávaném okraji obce v bezprostřední blízkosti Resortu Sobotín - lokalita tak nabízí dokonalé skloubení přírody, klidu a bohatého zázemí pro volno časové aktivity. Příjezdová cesta je zpevněná kamenivem a pozemek (aktuálně travní porost) je pravidelně udržován a sekán. Obec Sobotín nabízí výbornou dostupnost - do Šumperka se dostanete za cca 20 minut a do Zábřehu na Moravě za 30 minut auta, odkud navazují hlavní vlakové i autobusové spoje. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.