



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **136547**

Pozemek na prodej, Šenov

Šenov



1 499 000 Kč
za nemovitost

Dohoda možná!

Vyřizuje

Ing. Darina Jamnická

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Celková podlahová plocha: 697 m²

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji zajímavý pozemek o výměře 697 m² v obci Šenov, v blízkosti Havířova. Dle územního plánu je pozemek veden v oblasti určené pro výstavbu rodinných domů, avšak minimální požadovaná výměra pro stavbu činí 1 100 m². Z tohoto důvodu není možné na pozemku aktuálně stavět, lze jej však využívat jako zahradu nebo jej koupit jako investici do budoucna.

Pozemek se nachází v obci s výbornou dostupností, přímo u zastávky MHD. Vzdálenost autem do centra Havířova je přibližně 4,9 km, do centra Ostravy (Prokešovo náměstí) zhruba 10 km. V bezprostřední blízkosti pozemku vede veřejná komunikace a jsou dostupné inženýrské sítě – elektřina, voda a možnost napojení na kanalizaci.

Pozemek se nachází v zóně 1, tedy v oblasti se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně či záplavy.

Okolí nabízí krásné procházky plné zeleně a vodních ploch.

Příjezd je zajištěn po obecní komunikaci.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.