

Prodej pozemek Bydlení, 742□

Vysoká, 33441, Dobřany



1 999 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Veronika Hálová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková podlahová plocha: 742 m²

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 742 m² v katastrálním území Dobřany, okres Plzeň-jih. Pozemek je rovný, udržovaný, trojúhelníkového tvaru a kompletně oplocený. Díky tomu, že má přímého souseda pouze z jedné strany, nabízí příjemné soukromí a klid.

Pozemek je již částečně vybavený a připravený k různému využití. Nachází se zde karavan, zděná a dřevěná kůlna a příjemná pergola s krbem, která je ideálním místem pro posezení s rodinou či přáteli a trávení volného času. K dispozici je také suchý záchod a venkovní sprcha. Atmosféru celého místa dotvářejí ovocné stromy a okrasné dřeviny, díky kterým pozemek působí jako útulná zahrada.

Velkou výhodou je vlastní vrt o hloubce 44 metrů. Na pozemek do zděné kůlny je přivedena elektřina (400/230 V).

Jedná se o zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají stavební pozemek s již vybudovaným zázemím a příjemnou zelení, kde lze trávit volný čas, rekreovat se nebo pozemek využít jako základ pro budoucí bydlení. Díky oplocení, vzrostlé zeleni, vlastnímu vrtu a stávajícímu zázemí nabízí pozemek mnohem více než jen samotnou stavební parcelu.

Dle ÚP lze postavit stavbu pro rodinnou rekreaci o maximální výměře 55 m² s dvěma nadzemními podlažími.

Velmi doporučuji! Dohodněte si prohlídku co nejdříve. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119699.