

Prodej bytu 2+1, 54 m², Kraslice, ul. Čs. armády

Čs. armády, 35801, Kraslice



1 600 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Kocáb Kristián

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	54 m ²
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	F - Velmi ne hospodárná	Energetická náročnost:	F - Velmi ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1, 54 m² v klidné části obce Kraslice poblíž Německých hranic. Byt se nachází v sedmém nadzemním podlaží ze sedmi panelového bytového domu s výtahem. Byt je orientovaný na západ a pohled z horního patra nabízí krásný výhled na okolní přírodu a západy slunce. Byt je v původním, udržovaném stavu a nabízí novému majiteli možnost rekonstrukce a úprav dle vlastních představ a potřeb. Vytápění bytu je zajištěno dálkovým rozvodem, stejně jako ohřev teplé vody. Bytový dům prošel významnými rekonstrukcemi, je kompletně zateplený, má novou střechu a společné prostory včetně nového výtahu jsou v dobrém stavu. Tento byt představuje ideální volbu pro vlastní bydlení a zároveň se jedná o zajímavou investiční příležitost. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře a domluvte si osobní prohlídku ještě dnes!