



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 953345

Prodej rodinného domu, 126 m², Litvínovice, ul. U Střelnice

U Střelnice, 37001, Litvínovice



12 999 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

Křešničková Adéla

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	126 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 126 m² v klidné části obce Šindlový Dvory. Tento účelný dům bez zbytečné okázalosti si vás získá hřejivou atmosférou a duší, kterou do něj majitelé vložili. Stojí na pozemku o velikosti 649 m² s udržovanou okrasnou zahradou, vzrostlými stromy a malým okrasným jezírkem. O pohodlnou péči o zeleň se stará zavlažovací systém, k dispozici je také jímka na dešťovou vodu sváděnou ze střechy domu. Praktickou stránku bydlení doplňují dvě parkovací místa, automatická elektrická vjezdová brána a bezpečnostní systém. Celoroční komfort zajišťuje kombinace podlahového vytápění, klimatizace a útulných krbových kamen. Největší předností je lokalita. Dům leží v sousedství lesů a rybníků, zároveň však s výbornou dostupností do centra Českých Budějovic, kam se dostanete během několika minut. Získáte tak klidné a bezpečné rodinné útočiště, ale především místo, které můžete nazývat domovem. Pro více informací nás kontaktujte.