

Prodej bytu 2+kk, 51 m², Břeclav, ul. Dělnická

Dělnická, 69141, Břeclav



Vyřizuje

Solanská Monika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

4 200 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena je konečná,
včetně právního servisu.

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	51 m ²
Celková podlahová plocha:	51 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji příjemný a světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 51 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového bytového domu.

Velkou předností je komorní charakter domu – nachází se zde pouze 6 bytových jednotek a dům má celkem tři nadzemní podlaží. Bydlení tak nabízí příjemnou atmosféru, dostatek soukromí a především klid.

Byt tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a příslušenství. Pro komfort v letních měsících je v obývacím pokoji instalována klimatizace. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny centrálně.

K bytu náleží prostorný sklep o výměře 8,8 m², který poskytuje dostatek místa pro kola, sportovní vybavení i sezónní věci.

Nemovitost se nachází ve velmi klidné lokalitě, která je vhodná jak pro jednotlivce či pár, tak pro menší rodinu.

Příjemným bonusem je dostupnost mateřské i základní školy v blízkém okolí.

Pro více informací či sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře. Rádi vám pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru.