

Prodej bytu 3+1, 78 m², Brno, ul. Třískalova

Třískalova, 63800, Brno-sever, Brno



8 200 000 Kč
za nemovitost

Za nemovitost.

Vyřizuje

Furch Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	78 m ²
Celková podlahová plocha:	78 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu v panelovém bytovém domě ve čtvrtém nadzemním podlaží ve velmi vyhledávané lokalitě Brno Lesná.

Byt je o dispozici 3+1 a celkové výměře 78 m².

Byt je družstevní s možností převodu do osobního vlastnictví, tudíž lze tento byt financovat hypotečním úvěrem.

Byt je po částečné rekonstrukci, vyzděné jádro, nová koupelna a kuchyně. Všechny pokoje jsou neprůchozí a na podlaže jsou dřevěné parkety, WC a koupelna jsou odděleny, v koupelně je sprchový kout. Z chodby je vstup do šatny. Z kuchyně a obývacího pokoje je vstup na prostornou lodžii které má přibližně 6 m² a je orientována na východ. K bytu také náleží sklep o celkové výměře 2 m².

Bytový dům je po kompletní revitalizaci, zateplení, plastová okna, zateplená a odizolovaná střecha, nový výtah. Parkování je možné přímo u bytového domu. Zastávka MHD je přibližně pět minut chůze.